## Barrierearmes Wohnen auf dem Land

BAUZEIT **2019-2020** 

Bauvorhaben: Umbau und Sanierung eines leerstehenden Fabrikgebäudes in Pulsnitz, OT Oberlichtenau

## Projektbeschreibung

Es entsteht barrierarmer, moderner Wohnraum in einem alten leerstehenden Fabrikgebäude im Ortskern von Oberlichtenau. Das äußere Erscheinungsbild des Gebäudes bleibt unverändert, lediglich die Nutzung ändert sich. Die im Erdgeschoß entstehenden 3 Wohneinheiten werden behindertengerecht, die restlichen 4 barrierearm ausgebaut.

Kontakt:

Lutho-Haustechnik GmbH Pulsnitztalstraße 53 01896 Pulsnitz

Telefon 035955-77638 Telefax 025955-77639 E-Mail info@lutho-haustechnik.de



## **Projektziele**

- Um- oder Wiedernutzung leerstehender Gebäude
- Erzielung von Einkünften aus Vermietung von 7 Wohneinheiten
- Sanierung von Außenhülle
- Maßnahmen zum Barriereabbau, Mehrgenerationenhaus
- Bindung junger Menschen an Heimat und Region
- Wohnen auf dem Lande
- Stärkung des Ortskernes
- Verhinderung von Abwanderung

im Rahmen des



ländlichen Raums: Hier investiert Europa in die ländlichen Gebiete

